



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

Obras
SMO



TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DOS SERVIÇOS (TRDS)

DESENVOLVIMENTO DE AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS NAS
COMUNIDADES DE SÃO E IGREJINHA DO CARAMUJO_LOTE 01,

Niterói, Rio de Janeiro

MAIO DE 2023

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DOS SERVIÇOS

Rua Jornalista Coelho Neto, s/nº - Prédio Administrativo, sala 04
Centro - Niterói - RJ CEP: 24.020-011
Tel. (021) 98192-0578



TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DOS SERVIÇOS

PROGRAMA: PRODUIS – Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Niterói
CONTRATO DE EMPRÉSTIMO Nº. 2941/OC-BR firmado entre o Município de Niterói e o Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID
LICITAÇÃO Nº.: TOMADA DE PREÇOS SMO/UGP/BID Nº 001/2022
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE NITERÓI
CONTRATADA: URBANACON CONSULTAS URBANAS ASSESSORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA
CONTRATO Nº. 002/2022
OBJETO DO CONTRATO: Desenvolvimento de Ações Socioambientais nas Comunidades de São José e Igrejinha, englobando realização de oficinas, junto à Comunidade, que promovam a importância da manutenção e implantação do Sistema Vetiver na contenção de encostas, além da implementação de hortas e pomares e aplicação do conceito Urban95 em áreas remanescentes do Programa de Reassentamento promovido nas Comunidades de São José e Igrejinha do Caramujo, conforme especificações elencadas no Termo de Referência.

No âmbito do contrato nº 002/2022, firmado entre o Município de Niterói e a empresa Urbanacon Consultas Urbanas Assessoria e Gerenciamento de Projetos Ltda, que trata sobre o desenvolvimento de ações socioambientais nas Comunidades de São José e Igrejinha do Caramujo, englobando realização de oficinas, junto à Comunidade, que promoveram a importância da manutenção e implantação do Sistema Vetiver na contenção de encostas, além da implementação de hortas e pomares e aplicação do conceito Urban95 em áreas remanescentes do Programa de Reassentamento promovido nas Comunidades de São José e Igrejinha do Caramujo, conforme especificações elencadas no Termo de Referência.

A empresa contratada realizou serviços para o desenvolvimento de projetos e atividades de cunho socioambiental, descritas abaixo:

- i. Realização de 04 oficinas, que promoveram a importância da manutenção e implantação do Sistema Vetiver na contenção de encostas, junto com a implementação das hortas e pomares e aplicação do conceito Urban95 das áreas remanescentes nas



- comunidades de São José e Igrejinha do Caramujo, conforme Planilha Base (Anexo III) do Termo de Referência;
- ii. Elaboração de atividades interativas para educação socioambiental nas 02 (duas) áreas de projeto para a ocupação sustentável, mais especificamente no plantio do capim vetiver (após as intervenções das obras civis), plantio de horta e pinturas lúdicas sob a supervisão dos instrutores sócio ambientais e os responsáveis técnicos (Lote 02 do mesmo Edital), conforme diretrizes dos projetos base contidos nos Anexos I e II do Termo de Referência;
 - iii. Elaboração de atividades interativas para educação socioambiental nas 10 (dez) escadarias apresentadas no Anexo I nas comunidades aplicando o conceito do Urban95 e da caixa de ferramenta do Pé de Infância conforme diretrizes apontadas no item 4.2 do Termo de Referência.

Produtos Entregues:

1. **Plano de Trabalho; e**
2. **Educação Socioambiental Vetiver e Projeto, Execução e Educação Socioambiental Áreas Remanescentes e Escadarias.**
 - a. Elaboração de Material socioeducativo e divulgação – a Contratada elaborou cartilhas e material educativo para colaborar na compreensão das ações socioambientais pela comunidade. Dentre eles, a produção de cartilhas socioeducativas que foram utilizadas no apoio didático às oficinas, tendo sido distribuídas ao público-alvo (conforme item 4.1 do Termo de Referência)
 - b. Projeto e Execução Áreas Remanescentes e Escadarias – os projetos de campo foram as ações de intervenção; diálogo social; educação ambiental nas áreas contidas no Anexo I do Termo de Referência, que foram executadas pela comunidade, com acompanhamento efetivo da empresa contratada, dentro dos seus territórios.
 - c. Oficinas de Capacitação – foram realizadas 04 (quatro) oficinas abordando os itens descritos abaixo, perfazendo um total de 19 (dezenove) horas. Tais oficinas ocorreram em local de fácil acesso no entorno das áreas de plantio vetiver, e/ou no entorno das beneficiadas (Sem Terra, Travessa dos Marinheiros e Travessa Dona Zinha).



- O que é Sistema Vetiver;
 - A importância dos Sistema Vetiver para a preservação de encostas;
 - Técnicas de manutenção;
 - Como ajudar na preservação do Sistema Vetiver;
 - O que são hortas e pomares;
 - O que são composteiras;
 - O que são estratégias do Urban95;
 - O lazer na comunidade associado à áreas de integração comunitária;
 - Técnicas de plantio;
 - O que plantar;
 - Como cuidar de hortas e pomares comunitários;
 - Benefícios nutricionais.
- d. Elaboração de atividades de campo – atividades que foram realizadas sempre ao final das oficinas, tendo sido realizado pela Contratada o provimento/elaboração:
- dos materiais e equipamentos necessários às intervenções realizadas nas áreas remanescentes;
 - da logística de transporte dos insumos e material humano que possibilitaram a execução das intervenções;
 - peças gráficas de divulgação do projeto;
 - registro das etapas de execução do projeto junto com a comunidade
 - relatórios a cada etapa de execução realizada;
- e. Relatórios de Atividades – foram apresentados ao final de cada oficina e cada execução de campo, contendo, minimamente, informação quanto à programação das atividades antes e durante sua execução, como ocorreu o processo de mobilização dos participantes e como ocorreram as atividades realizadas durante as Oficinas e a execução em Campo, informando também, como foi a resposta dos participantes aos métodos aplicados, descrevendo o nível de envolvimento e a motivação dos participantes e apresentando uma



avaliação qualitativa. Além de ter incluído a lista de presença dos participantes, fotos e demais informações relevantes.

Evidencia-se que a empresa URBANACON CONSULTAS URBANAS ASSESSORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA atendeu aos critérios técnicos e prestou todos os serviços, conforme estabelecido no Edital e os mesmos foram atestados pela fiscalização.

Nesse contexto, a Prefeitura de Niterói representada pela fiscalização do contrato e pela Unidade de Gestão do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Niterói (UGP/PRODUIS) realizou os procedimentos para o Recebimento Definitivo dos Serviços acima indicados e concluiu pela aceitação definitiva dos referidos Serviços executados pela empresa URBANACON CONSULTAS URBANAS ASSESSORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA, segundo as especificações e os termos do contrato nº 002/2022.

Desta forma a UGP-BID lavrou o presente Termo de Recebimento Definitivo dos Serviços (TRDS), do interesse das Partes para fins de direito.

Niterói, 23 de maio de 2022

Felipe Rangel
Diretor - SMO
Mat. 1243473-0

Felipe Pereira Roberto Rangel
Coordenação Geral Interino – UGP-BID/SMO
Matrícula nº. 12434730

Hernande Flores
Assessor Técnico
Mat. 43223

Hernande Gomes Flores Filho
Fiscalização do Contrato
Matrícula nº. 43223

Erika Brum P. Palma
Coord. Técnico SEPLAG/UGP/BID
Mat. 2008

Erika Brum Palma
Fiscalização do Contrato/Coordenadora
Técnica UGP-BID
Matrícula nº. 42838

Vicente Augusto T. Marins
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura - SMO
Mat. 124.2031-5

Vicente Augusto Temperini Marins
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura